



## KURZBAUBESCHRIEB & INFOS

### Die Wohnungen bieten Ihnen folgende Ausstattungen:

- Wohn-, Schlafzimmer und übrige Flächen mit Eichenparket
- Nasszellen und Küche mit Keramikplatten
- Offene Küche mit Essbereich
- Kochfeld mit Glaskeramikherd
- Kühlschrank mit Gefrierfach (grosse Kühlschränke auch in den 2.5 Zimmerwohnungen)
- Badewannen oder Duschen (je nach Wohnungstyp)
- Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Waschturm mit WATU (Geräte der Marke V-ZUG)
- In den Maisonette-Wohnungen ist im 3. OG je ein Einbauschränk vorhanden
- Fenster mit 3-facher Isolierverglasung / Fenster Strassenseitig mit erhöhtem Schallschutz

### Ausserdem:

- kein Lift/Personenaufzug vorhanden
- Pro Wohnung 1 Kellerabteil vorhanden
- Veloabstellplatz für 12 Fahrräder vorhanden (Ost- und Nordseite)
- Heizung über eine Luft-Wasser-Wärmepumpe
- Böden der Terrassen/Sitzplätze: Zementplatten grau 50 x 50 cm
- Böden der Balkone in den Laubengängen: Holz-Riemenboden (30 bis 40 mm)
- Bei Bedarf kann ein Einstellhallenplatz oder ein Aussenparkplatz dazu gemietet werden